



## Fakten

*Dietrichgasse 35-37*

*1030 Wien*

**Baujahr:** 1987 bis 1989

**Wohnungen:** 36

**Architekt:** Gerhard Krampf

## Wohnen in Wien

Ab den 1980er-Jahren bestimmte ein neuer Stadtentwicklungsplan die Wohnhaussanierung. Der 1984 gegründete Wiener Bodenbereitstellungs- und Stadterneuerungsfonds und das Wohnhaussanierungsgesetz 1985 ergänzten die optimalen Voraussetzungen für eine sanfte Stadterneuerung. 36 Prozent der Sanierungsgelder flossen in Gemeindebauten, sodass die berühmtesten Gemeindebauten aus der Zwischenkriegszeit saniert werden konnten, wie z. B. der Karl-Marx-Hof, der George-Washington-Hof oder der Rabenhof. Für Neubauten wurde durch Wettbewerbe eine qualitativ hochwertige und individuelle Architektur sichergestellt, wie das Beispiel Hundertwasserhaus zeigt.

## Geschichte

Der Wohnbau wurde auf dem ehemaligen Gelände der "Wällischen Gärten" errichtet, die bis ins 19. Jahrhundert ein wichtiger Versorgungsfaktor für die Wiener Bevölkerung waren. Die Gründe gehörten zum Besitz der aus Verona stammenden Oria della Scala. 1445 schenkte sie die Gartenanlagen dem Augustinerorden. Zum Gedenken der aus dem "Welschland" stammenden Stifterin wurden diese bis zur Verbauung ab der Mitte des 19. Jahrhunderts als "Wällische Gärten" bezeichnet.

## Die Architektur ...

Die sechs Stockwerke hohe Fassade des Gebäudes ist durch massive Einschnitte in einen Mittelblock

und zwei Seitenflügel gegliedert, deren Anordnung an barocke Palastarchitektur erinnert. Die zentralen zwei Fensterachsen werden von einem Segmentgiebel überfangen und sind leicht der Fassadenflucht vorgezogen. Die angrenzenden Fensterachsen sind in den unteren Geschossen ausgebrochen und werden von schlichten Rundpfeilern gestützt. Flankiert wird dieser Gebäudeteil von vertieft eingesetzten, spitzen Stiegenhaustürmen, die den Mittelblock risalitartig von den Seitenflügeln abheben. An den Seitenblöcken ist der gesamte Erdgeschoßbereich, an den Innenkanten über zwei Geschosse, ausgeschnitten. Hier liegen die Eingänge zu den Stiegenhäusern. Die Einfahrt in die Tiefgarage erfolgt über den linken Block. Eine ähnliche Gliederung findet sich an der Hoffassade, wo die zwei zentralen Fensterachsen von einem Dreiecksgiebel bekrönt werden. Die an der Straßenfassade ausgebrochenen Stiegenhausachsen werden an der Gartenfront mit großflächigen Fenstern konvex gewölbt.

## Der Name

Die Straße wurde bereits 1830 nach dem Küchengärtner Georg Dietrich (1750-1813) benannt, der seinen Grund zur Verfügung stellte, um den Verkehrsweg anlegen zu können. Er ließ hier um 1800 das erste Haus errichten.

## Architekten

Gerhard Krampf - Gerhard Krampf (1924-1992) studierte von 1946 bis 1950 an der Universität für

Angewandte Kunst Wien, wo er die Meisterklasse von Franz Schuster besuchte. Ab 1951 war er immer wieder Mitarbeiter im Büro von Karl Schwanzer und von 1970 bis 1975 dessen Entwurfsleiter. So war er unter anderem am Bau des Österreichischen Pavillons der Weltausstellung 1967 in Montreal und am Bau der BMW-Zentrale in München (1973) beteiligt. Nach Schwanzers Tod 1975 übernahm Krampf dessen Büro. Sein bedeutendstes Werk in Wien ist das noch gemeinsam mit Karl Schwanzer geplante Universitätszentrum in der Althanstraße (Althanstraße 14, Wien 9, 1976).

**Frauen- und Wohnbaustadträtin Kathrin Gaal:**

*"Unsere Gemeindebauten sind weltweit einzigartig.  
Die Hofbeschreibungen laden Sie dazu ein,  
deren Geschichte, Vielfalt und Schönheit  
näher kennenzulernen"*