

**1180 Wien
Peter-Jordan-Straße 81/1/R02**

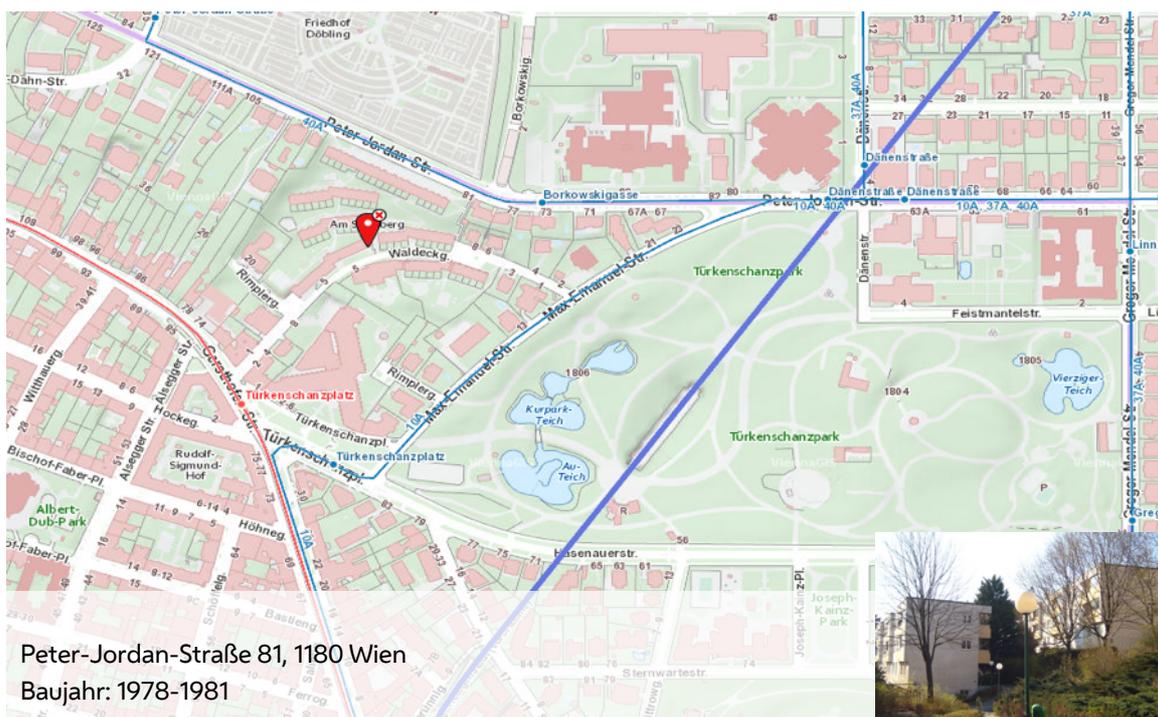
Objektnummer	1518341-001 R02
Objektart	Lokal
Größe	149,88 m ²
Mietzins	ca. 1.355,- EUR
Heizung	Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein straßenseitiges Objekt mit Auslage im Erdgeschoss der 1981 erbauten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist über eine Stufe erreichbar.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	849,82 EUR
Betriebskosten	278,78 EUR
Umsatzsteuer	225,72 EUR
Gesamt	1.354,32 EUR



DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 3 Vorräume
- 4 Räume
- 1 Waschraum
- 2 WC

Außenansicht:







Vorraum 01:



Vorraum 02:



Vorraum 03:



WC:



Raum 01:





Raum 02:





Waschraum:



Raum 03:



Raum 03:





Raum 04:







**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienervohnen.at

Übersichtsplan

