

1020 Wien
Elderschplatz 1-2/5/R01

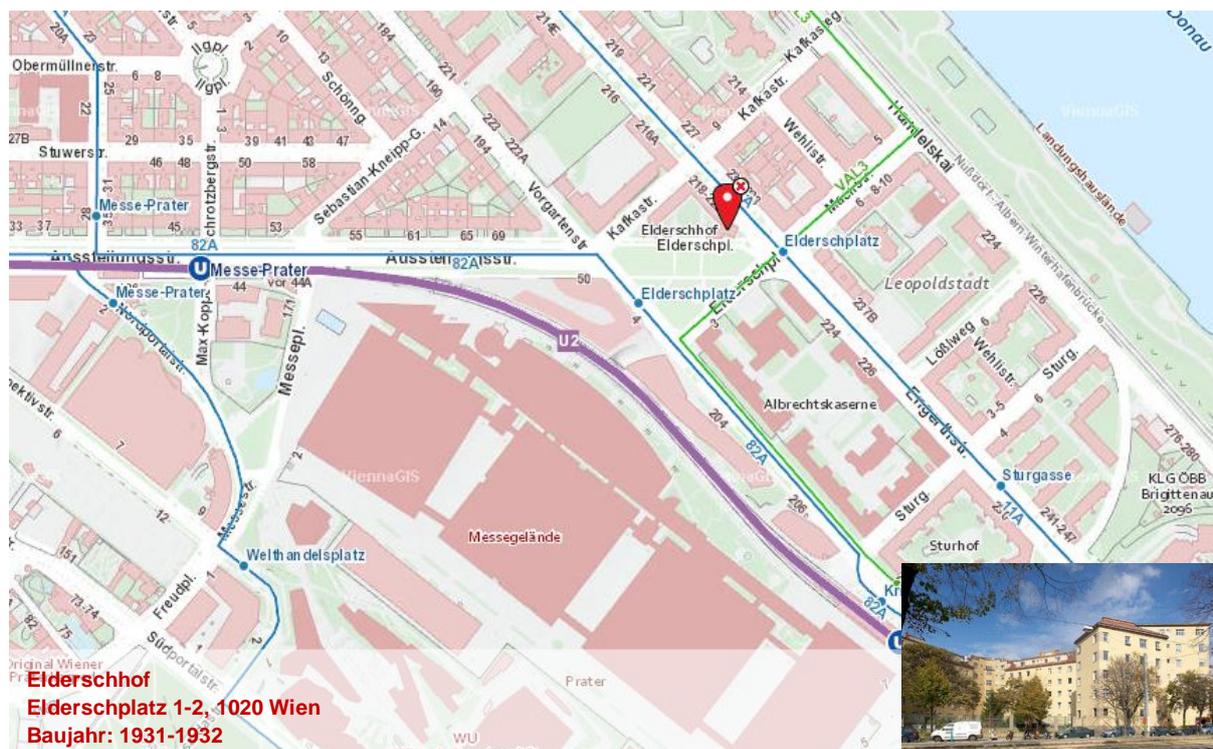
Objektnummer:	0802320/005 R01
Objektart	Lokal
Größe	22,39 m ²
Mietzins	ca. 285,- EUR
Heizung	keine



Zur Vermietung gelangt ein straßenseitiges Objekt mit Auslage im Erdgeschoß des 1932 erbauten Elderschhofes. Das Mietobjekt ist über zwei Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	167,48	EUR
Betriebskosten	60,23	EUR
besondere Aufwendungen	7,16	EUR
Umsatzsteuer	46,97	EUR
Gesamt	281,84	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Raum

Außenansicht:



Zugang Hofseite:



Eingangsbereich:



Eingang Keller:



Raum 01:





Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

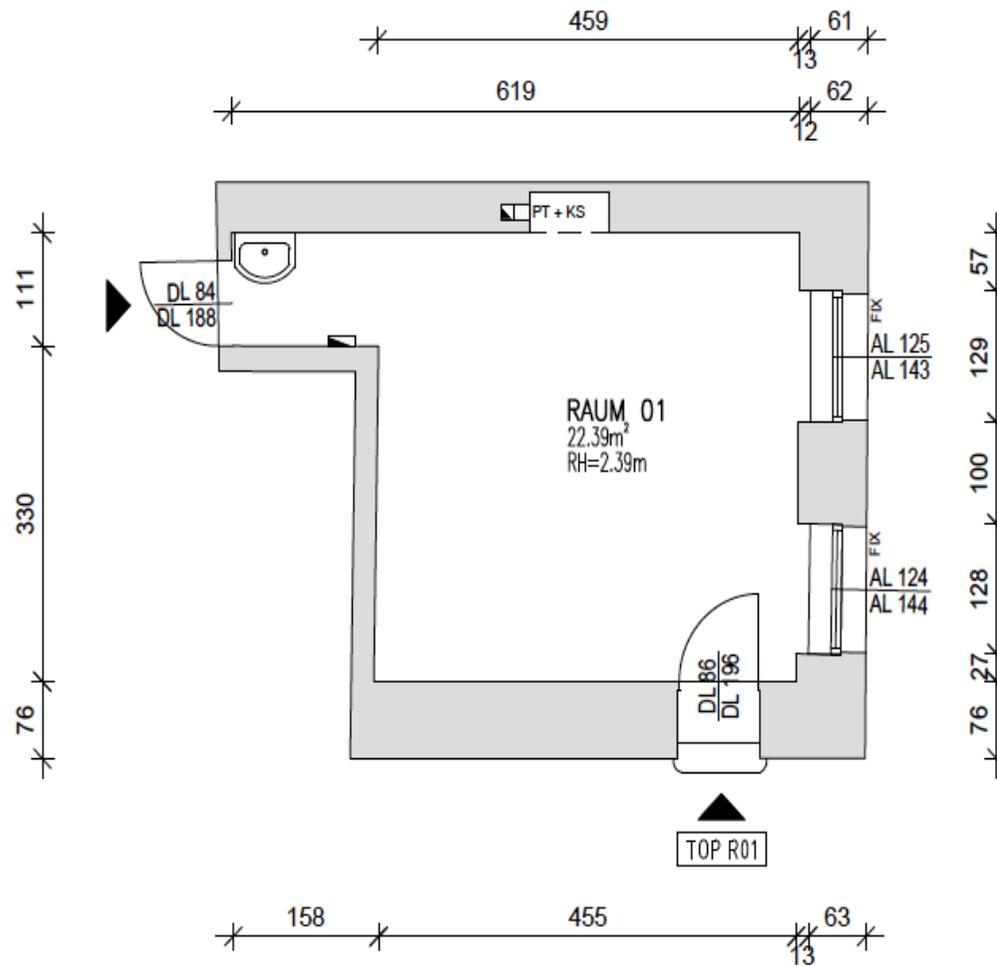
Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:



Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.
 Objektnummer 0802320/005 R01- Seite 6 von 6