

1160 Wien
Arnehtgasse 95-99/4/R01

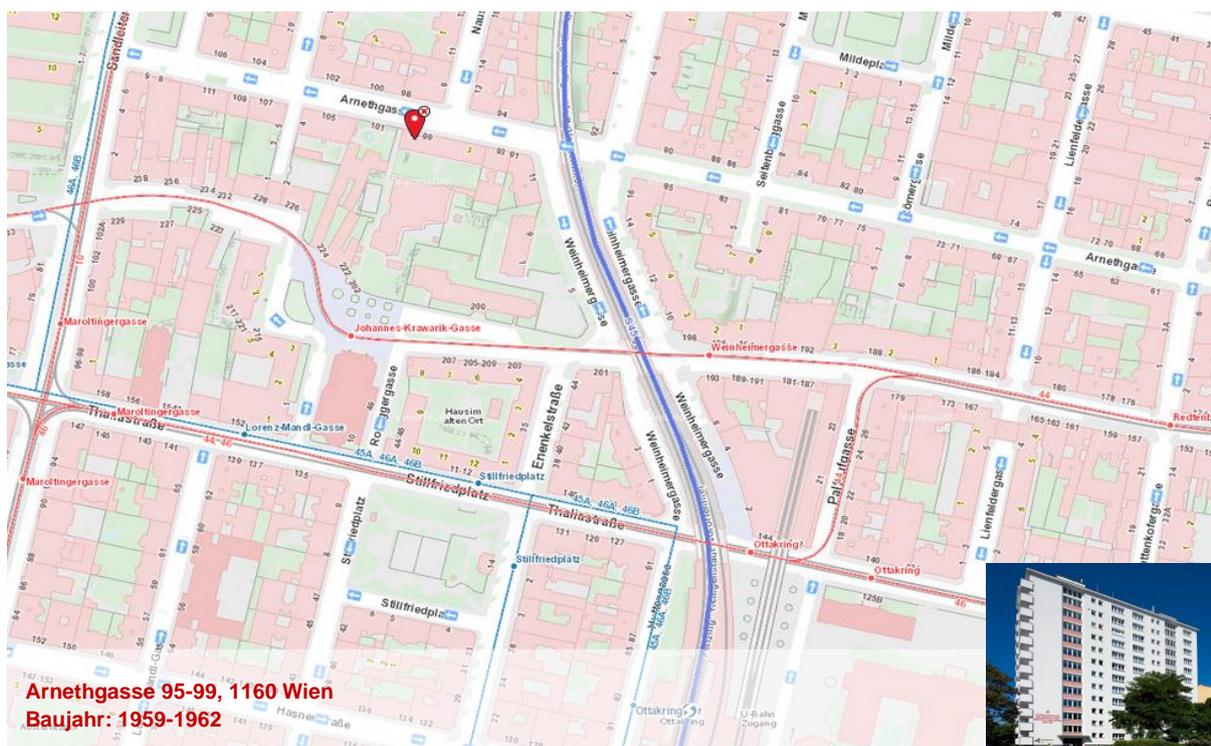
Objektnummer:	0616358/004 R01
Objektart	Atelier
Größe	25,55 m ²
Mietzins	ca. 258,-- EUR
Heizung	Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Erdgeschoß der 1961 erbauten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist über 15 Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	142,57	EUR
Betriebskosten	66,17	EUR
besondere Aufwendungen	5,88	EUR
Umsatzsteuer	42,92	EUR
Gesamt	257,54	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Raum
- 1 Waschraum
- 1 WC

Außenbereich/ Eingangsbereich:



Raum 01:





Waschraum:



WC:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:

