

**1150 Wien  
Weiglasse 8/901B/R02**

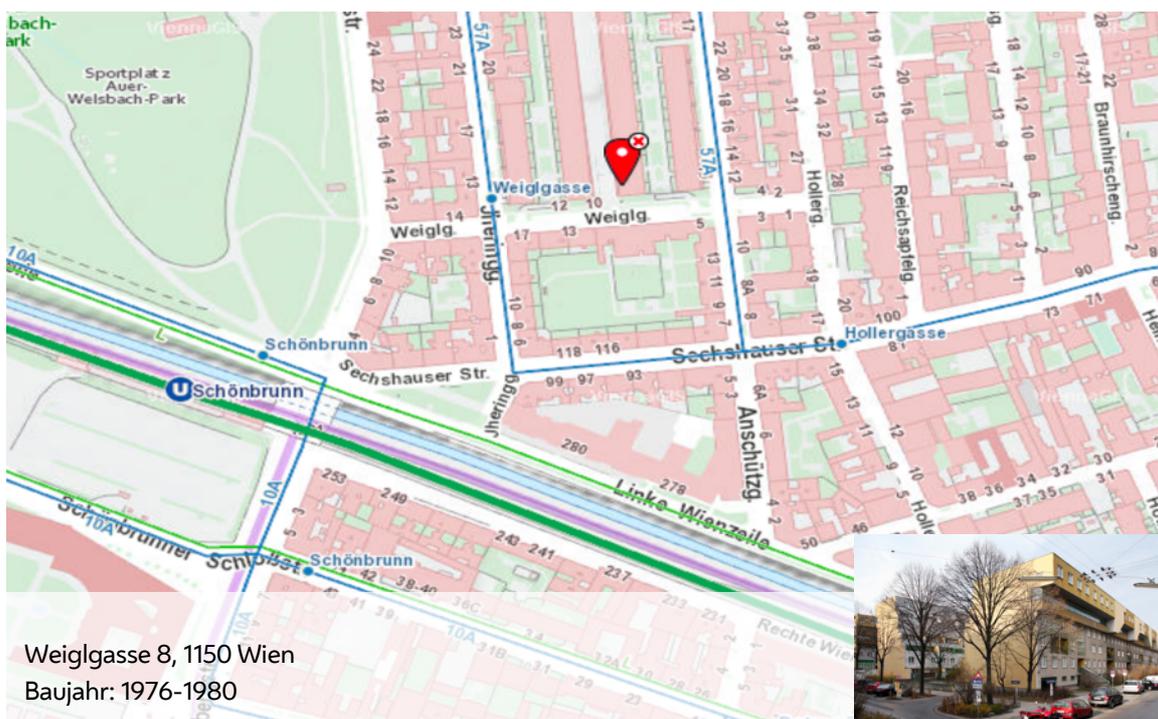
Objektnummer	1215389-901B R02
Objektart	Lokal
Größe	67,81 m <sup>2</sup>
Mietzins	ca. 580,- EUR
Heizung	Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt mit Auslage im Erdgeschoss der 1980 erbauten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist stufenlos erreichbar.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	353,97 EUR
Betriebskosten	125,45 EUR
Umsatzsteuer	95,90 EUR
<b>Gesamt</b>	<b>575,32 EUR</b>



## DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 2 Räume
- 1 Waschaum

**Außenansicht:**







**Vorraum:**





**Raum 01:**





**Raum 02:**





**Waschraum:**



**WC:**



**Ihr Geschäftslokal oder  
Magazin im Gemeindebau**  
Wiener Wohnen  
GewerbekundInnenbetreuung  
Rosa-Fischer-Gasse 2,  
1030 Wien  
Telefon 05 75 75 75  
wienervohnen.at

## Übersichtsplan

