

1100 Wien
Hofherrgasse 5-13/1/R01

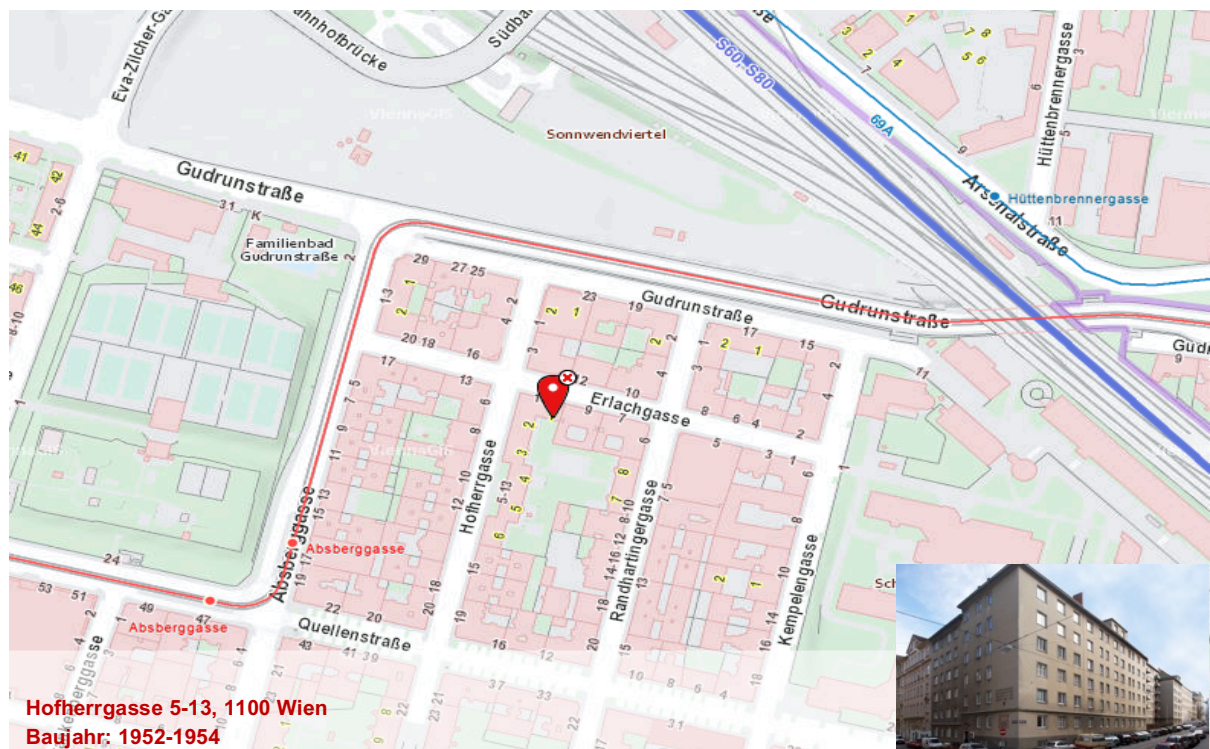
Objektnummer:	0810358/001 R01
Objektart	Lokal
Größe	68,83 m ²
Mietzins	ca. 640,- EUR
Heizung	Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges und straßenseitiges Objekt im Kellergeschoß der 1954 erbauten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist vorhanden. Das Mietobjekt ist über 13 Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	317,99	EUR
Betriebskosten	183,09	EUR
besondere Aufwendungen	32,35	EUR
Umsatzsteuer	106,69	EUR
Gesamt	640,12	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 1 Raum
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Küche

Außenansicht Hofseite:



Eingangsbereich:



Eingangsbereich Stiegenhaus:



Vorraum:



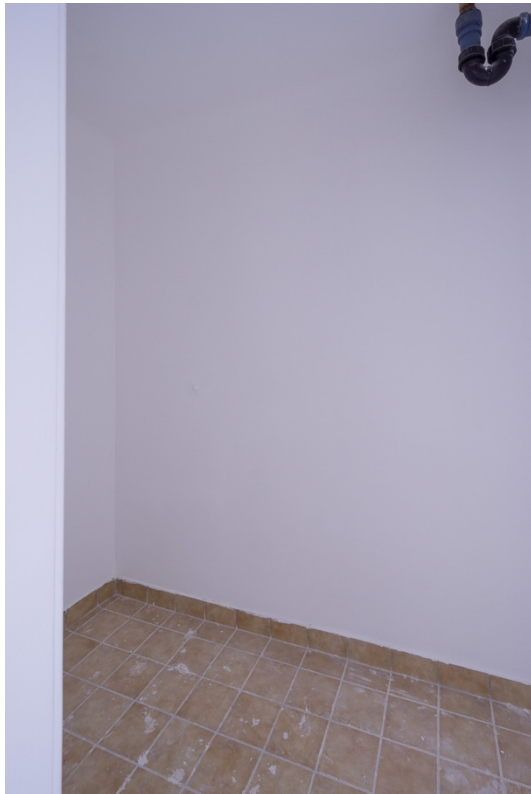
Raum 01:



Küche:



Abstellraum:



WC:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:

