

**1230 Wien
Steinergasse 36/5/62**

Objektnummer	2323414-005 062
Objektart	Lokal
Größe	92,35 m ²
Mietzins	ca. 630,- EUR
Heizung	Fernwärme

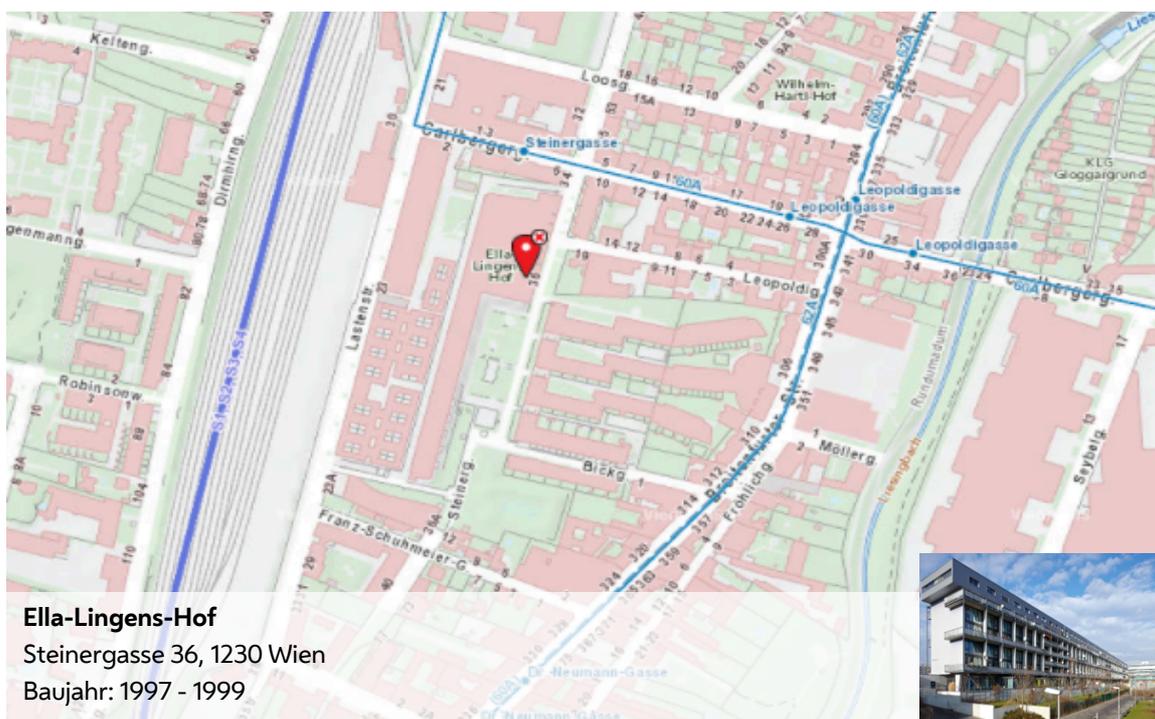


Zur Vermietung gelangt ein Objekt mit Auslage im Erdgeschoss des 1999 erbauten Ella-Lingens-Hof. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar.

Im Falle einer Anmietung ist bei diesem Objekt ein einmaliger Baukostenbeitrag in der Höhe von 12.049,80 EUR zu bezahlen, der abzüglich einer Abnutzung bei Rückgabe des Objektes rückerstattet wird.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Gesamtmiete brutto	628,68 EUR
---------------------------	-------------------



Ella-Lingens-Hof
Steinergasse 36, 1230 Wien
Baujahr: 1997 - 1999

DETAILBESCHREIBUNG

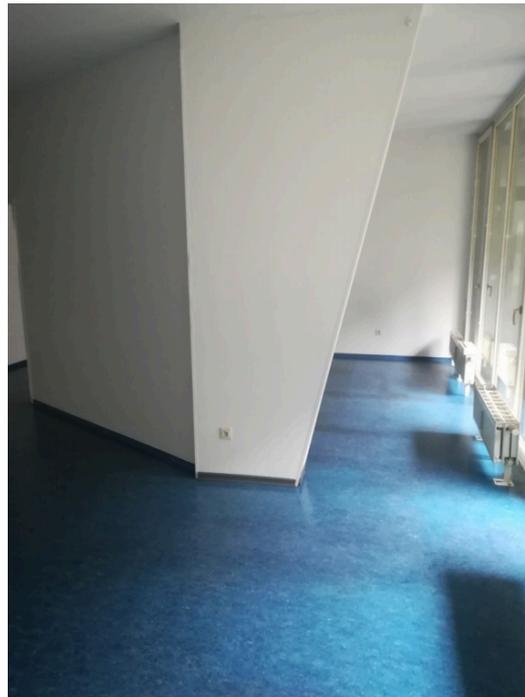
Vorhandene Räume:

- 3 Räume
- 1 WC

Raum 01:



Raum 02:



Raum 03:



WC:





**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienervohnen.at

Übersichtsplan

