

1220 Wien
Siebenbürgerstraße 152/17/R01

Objektnummer: 0622343/017 R01

Objektart Büro

Größe 107,07 m²

Mietzins ca. 800,- EUR

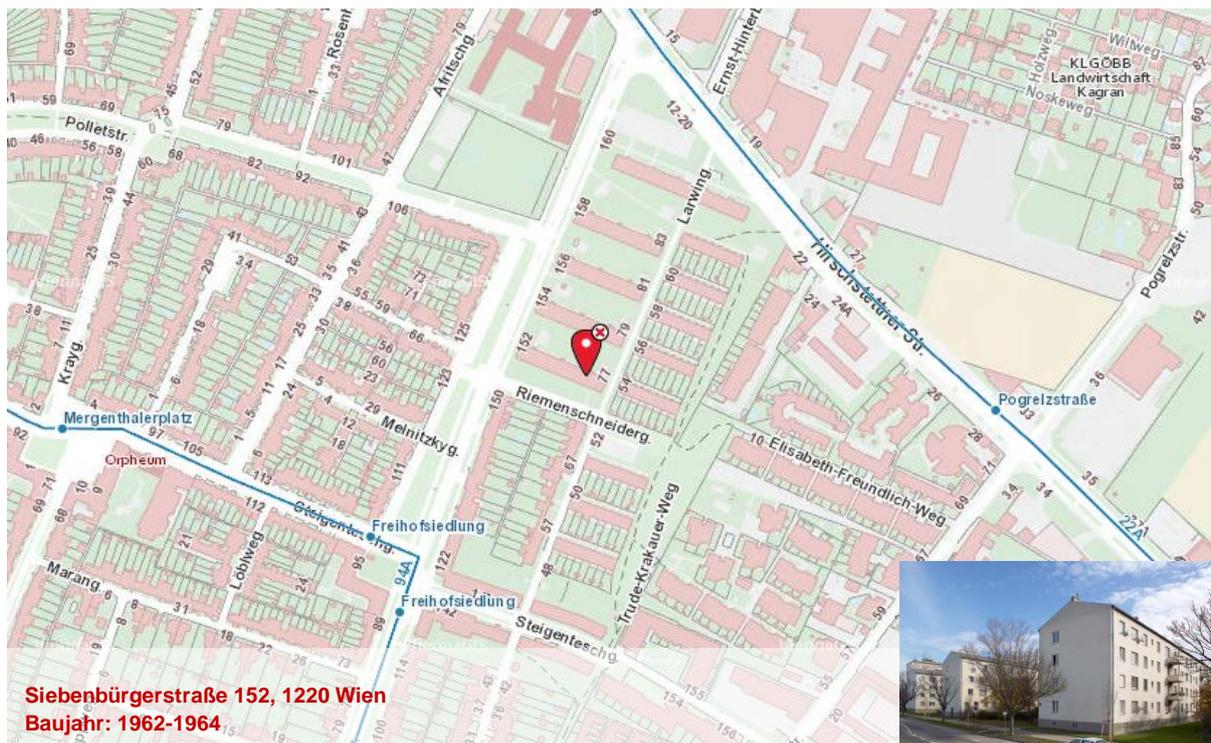
Heizung Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein straßenseitiges Objekt im Kellergeschoß der 1964 erbauten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist über elf Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	428,28	EUR
Betriebskosten	232,34	EUR
Umsatzsteuer	132,12	EUR
Gesamt	792,74	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 4 Vorräume
- 4 Räume
- 2 WCs

Außenansicht:



Eingangsbereich:



Vorraum 01:



Vorraum 02:



Raum 01:



Vorraum 03:



WC 01:



Vorraum 04:



WC 02:



Raum 02:



Raum 03:



Raum 04:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



