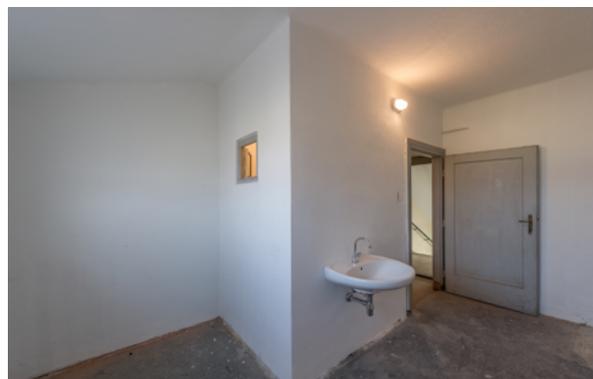


**1210 Wien
Scheidgasse 3/1/R01**

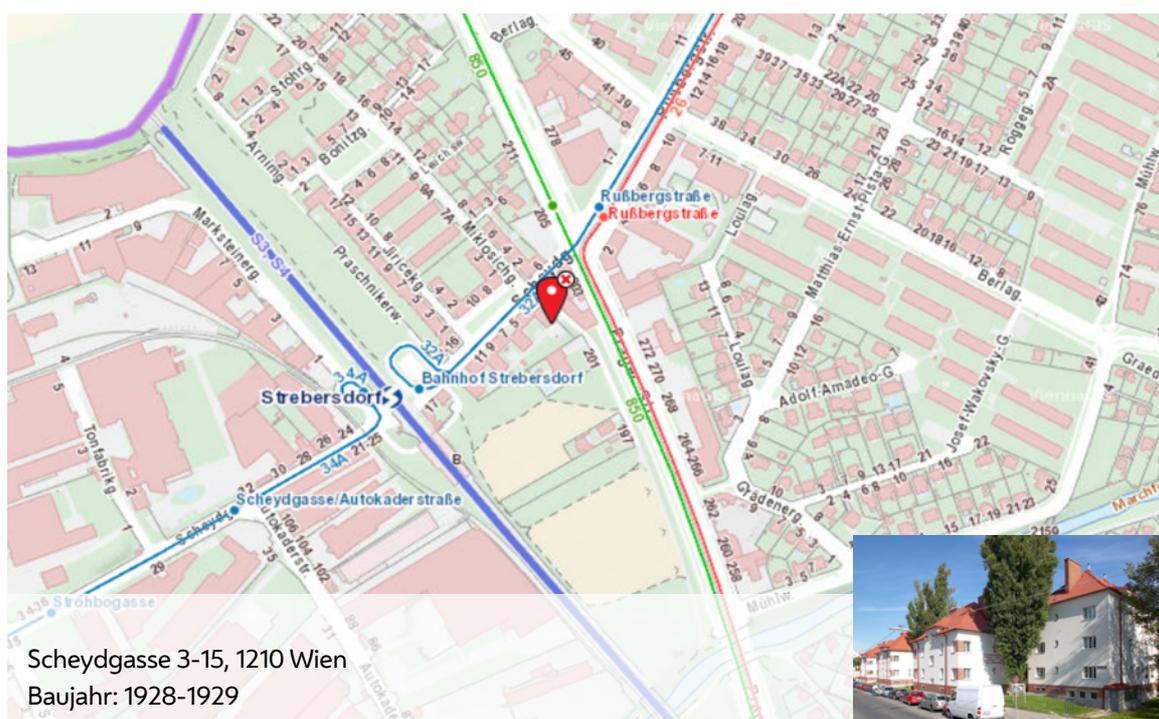
Objektnummer	0821318-001 R01
Objektart	Atelier
Größe	13,25 m ²
Mietzins	ca. 170, – EUR
Heizung	keine



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Dachgeschoss der 1929 erbauten Wohnhausanlage. Das Mietobjekt ist über 67 Stufen erreichbar.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	87,85 EUR
Betriebskosten	51,28 EUR
Umsatzsteuer	27,83 EUR
Gesamt	166,96 EUR



DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Raum
- 1 Vorraum
- 1 WC

Außenansicht:









Ausblick:



Eingang:





Vorraum:



Raum 01:





WC:



**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienervohnen.at

Übersichtsplan

