

**1220 Wien
Schüttaustraße 1-39/6/R01**

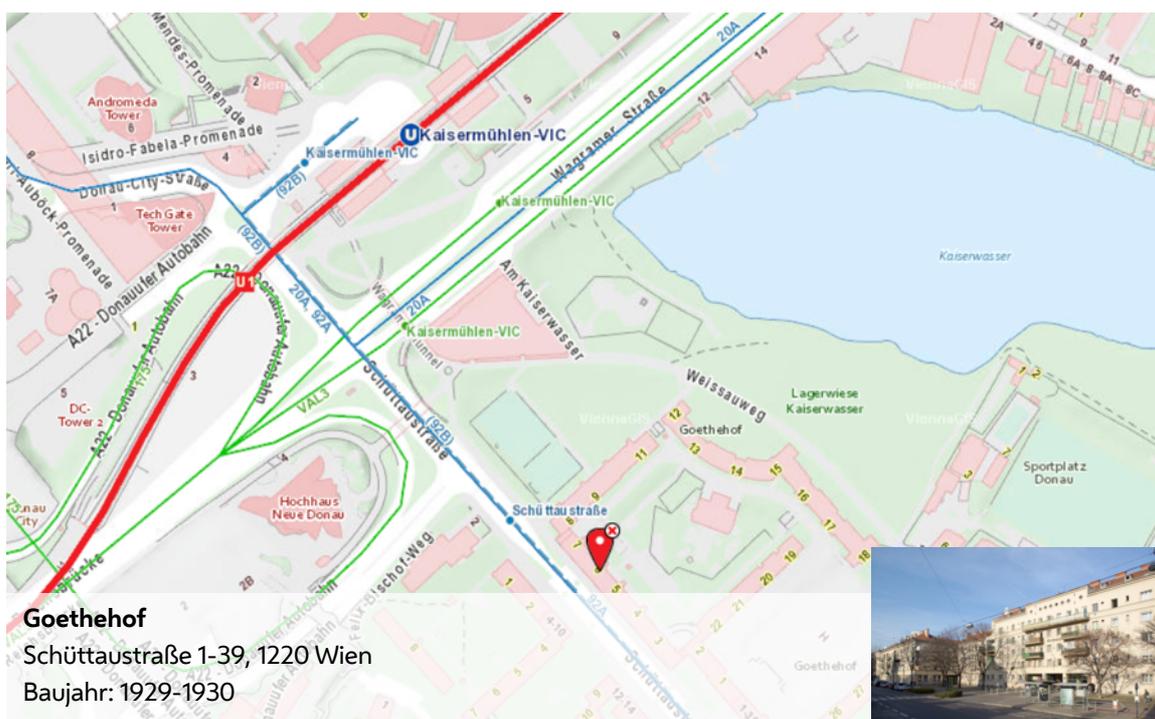
Objektnummer	0822310-006 R01
Objektart	Atelier
Größe	37,87 m ²
Mietzins	ca. 415,- EUR
Heizung	keine



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Souterrain des 1930 erbauten Goethehofs. Das Mietobjekt ist stufenlos erreichbar. Im Objekt befinden sich zehn Stufen.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	256,76 EUR
Betriebskosten	88,99 EUR
Umsatzsteuer	69,15 EUR
Gesamt	414,90 EUR



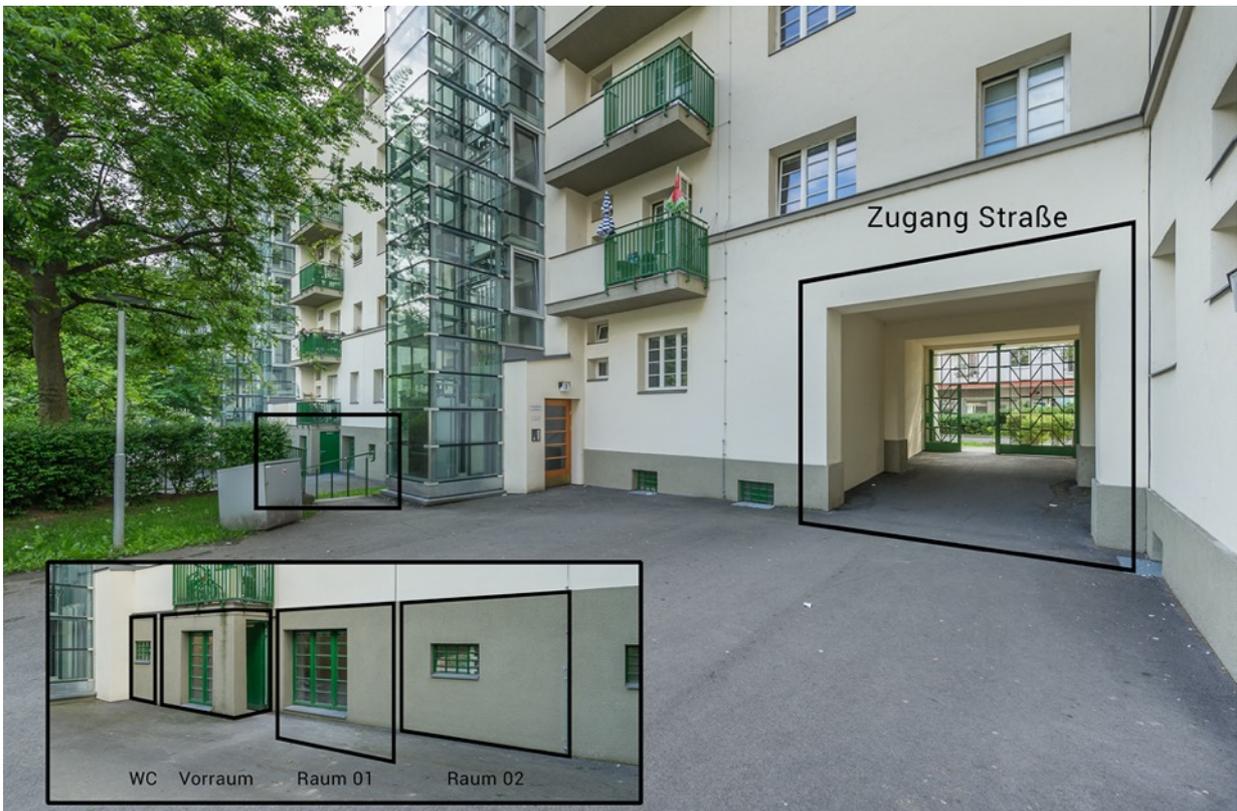
DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 2 Räume
- 1 WC

Außenansicht:









Eingang:

Vorraum:



Raum 01:





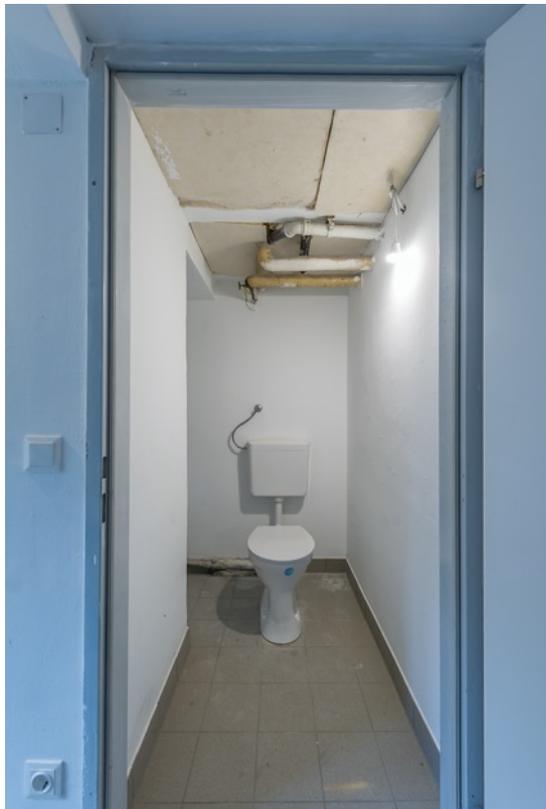


Raum 02:





WC:



**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienervohnen.at

