

1230 Wien
Mehlführergasse 24/36/R02
(Identadresse: Keltengasse 4)

Objektnummer: 1523391/036 R02

Objektart Büro

Größe 63,96 m²

Mietzins ca. 610,- EUR

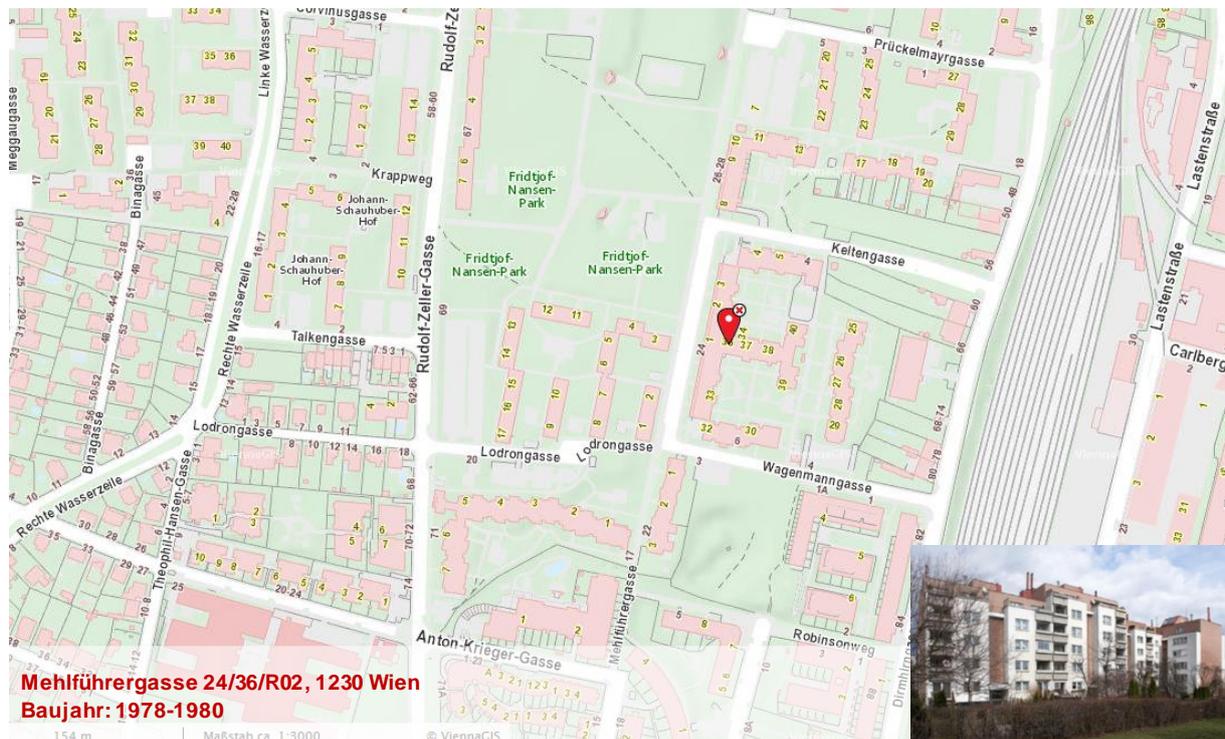
Heizung Fernwärme



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Erdgeschoß der 1978 errichteten Wohnhausanlage. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist über sechs Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	351,78	EUR
Betriebskosten	154,14	EUR
Umsatzsteuer	101,18	EUR
Gesamt	607,10	EUR



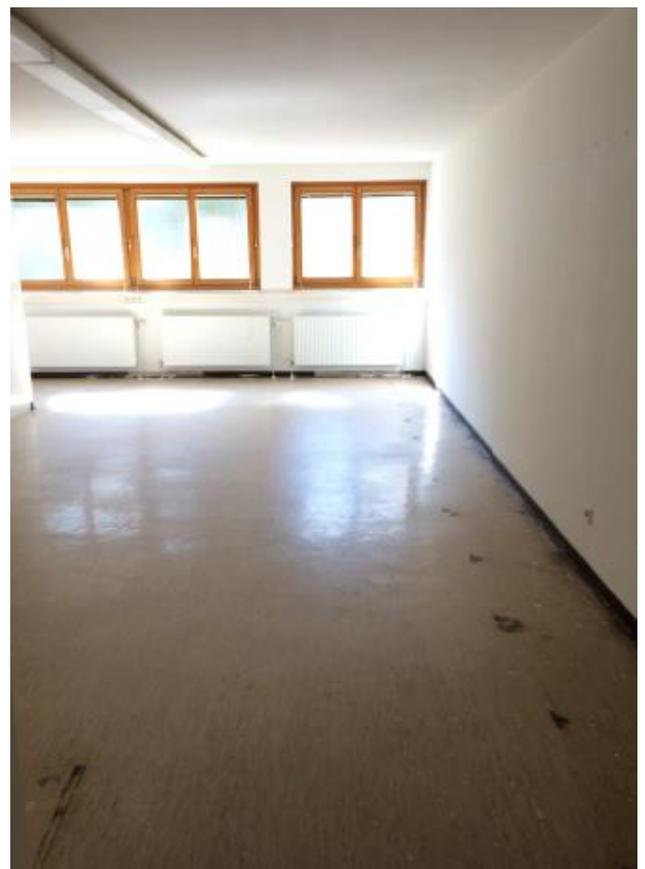
Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Raum
- 2 Vorräume
- 1 Duschaum
- 2 WC`s

Die Räume sind teils mit Linoleumböden, teils mit Terrazzoböden ausgestattet. Die Nassräume sind verfliest.

Außenansicht/Räumlichkeiten:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



