1140 Wien
Hütteldorfer Straße 265-267/1/24

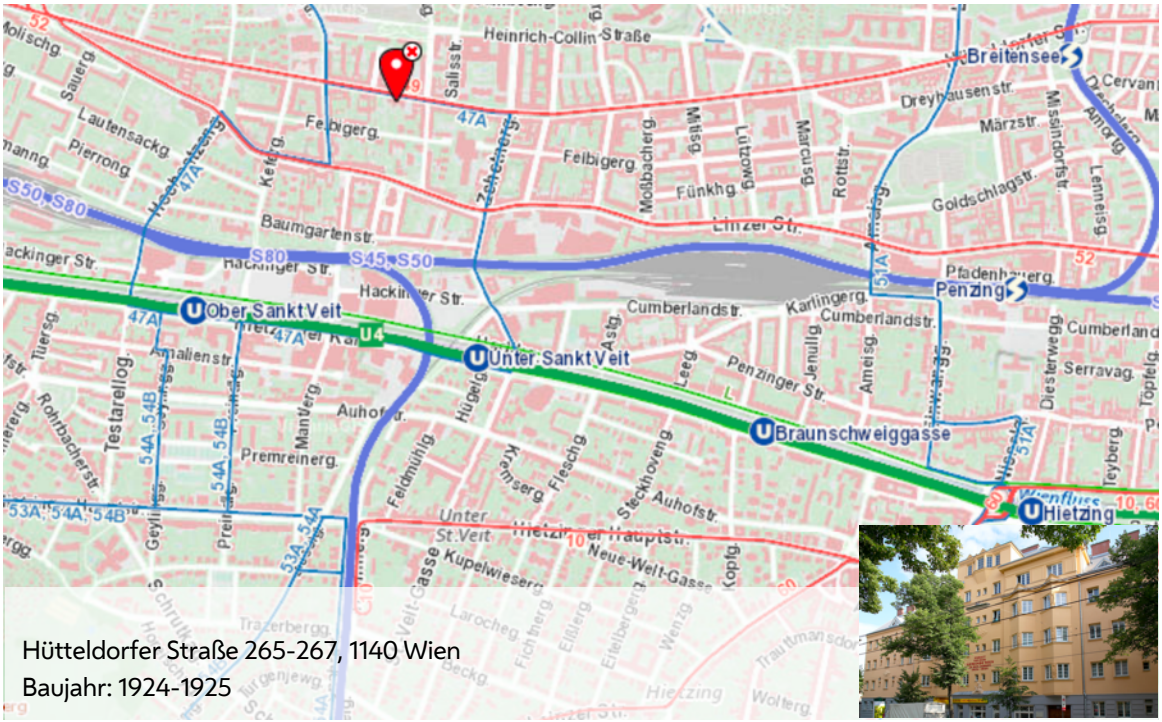
Objektnummer	0814301-001 024
Objektart	Atelier
Größe	18,88 m²
Mietzins	ca. 190,– EUR
Heizung	keine



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im 3. Obergeschoss der 1925 erbauten Wohnhausanlage. Das Mietobjekt ist über 8 Stufen erreichbar.
Bei der Anmietung eines Künstlerateliers werden InteressentInnen, für welche die MA7 eine entsprechende Empfehlung ausgesprochen hat, bevorzugt.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	97,80	EUR
Betriebskosten	52,11	EUR
Besondere Aufwendungen	8,50	EUR
Umsatzsteuer	31,68	EUR
Gesamt	**190,10**	**EUR**



Hütteldorfer Straße 265-267, 1140 Wien
Baujahr: 1924-1925

DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 1 Raum
- 1 WC

Außenansicht:





Eingang:



WC:



Vorraum:



Vorraum + Raum:



Raum:







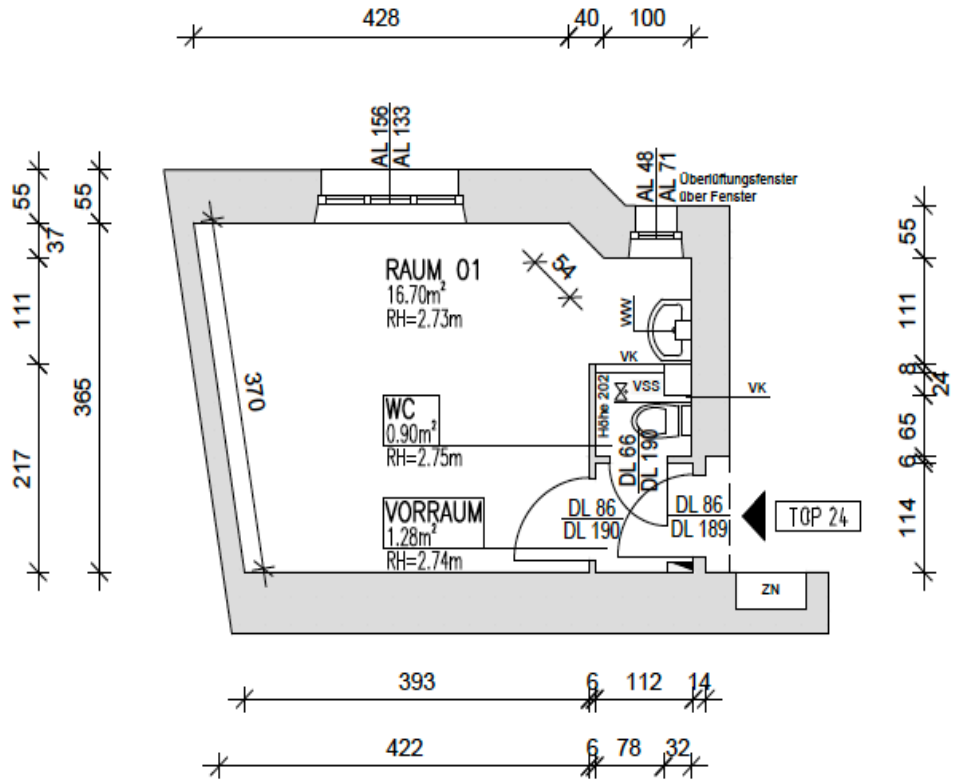
Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienerwohnen.at

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.
Objektnummer 0814301-001 024

Übersichtsplan





TOPOGRAFIE LT. MRG	
Vorraum	1,28 m²
WC	0,90 m²
Raum 01	16,70 m²
Gesamtnutzfläche	18,88 m²

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.
Objektnummer 0814301-001 024