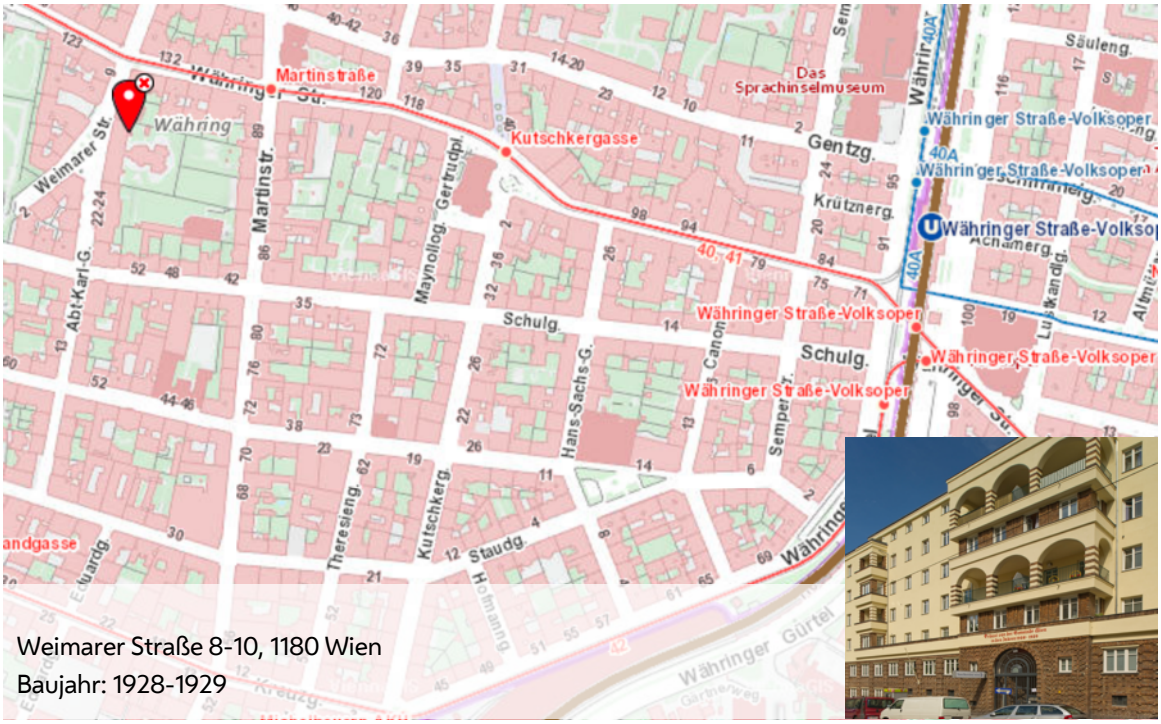
Stadt Wien | Wiener Wohnen

1180 Wien Weimarer Straße 8-10/3/R02	
Objektnummer	0818314-003 R02
Objektart	Atelier
Größe	20,29 m²
Mietzins	ca. 210,– EUR
Heizung	keine

Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Dachgeschoss der 1929 erbauten Wohnhausanlage. Das Mietobjekt ist mit Aufzug über zehn Stufen erreichbar.
Bei der Anmietung eines Künstlerateliers werden InteressentInnen, für welche die MA7 eine entsprechende Empfehlung ausgesprochen hat, bevorzugt.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	133,10	EUR
Betriebskosten	37,94	EUR
Besondere Aufwendungen	4,67	EUR
Umsatzsteuer	35,14	EUR
Gesamt	**210,85**	**EUR**



Weimarer Straße 8-10, 1180 Wien
Baujahr: 1928-1929

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.

DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Raum
- 1 Vorraum
- 1 WC

Außenansicht:

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.

Eingangsbereich:

Vorraum 01:

WC 01:

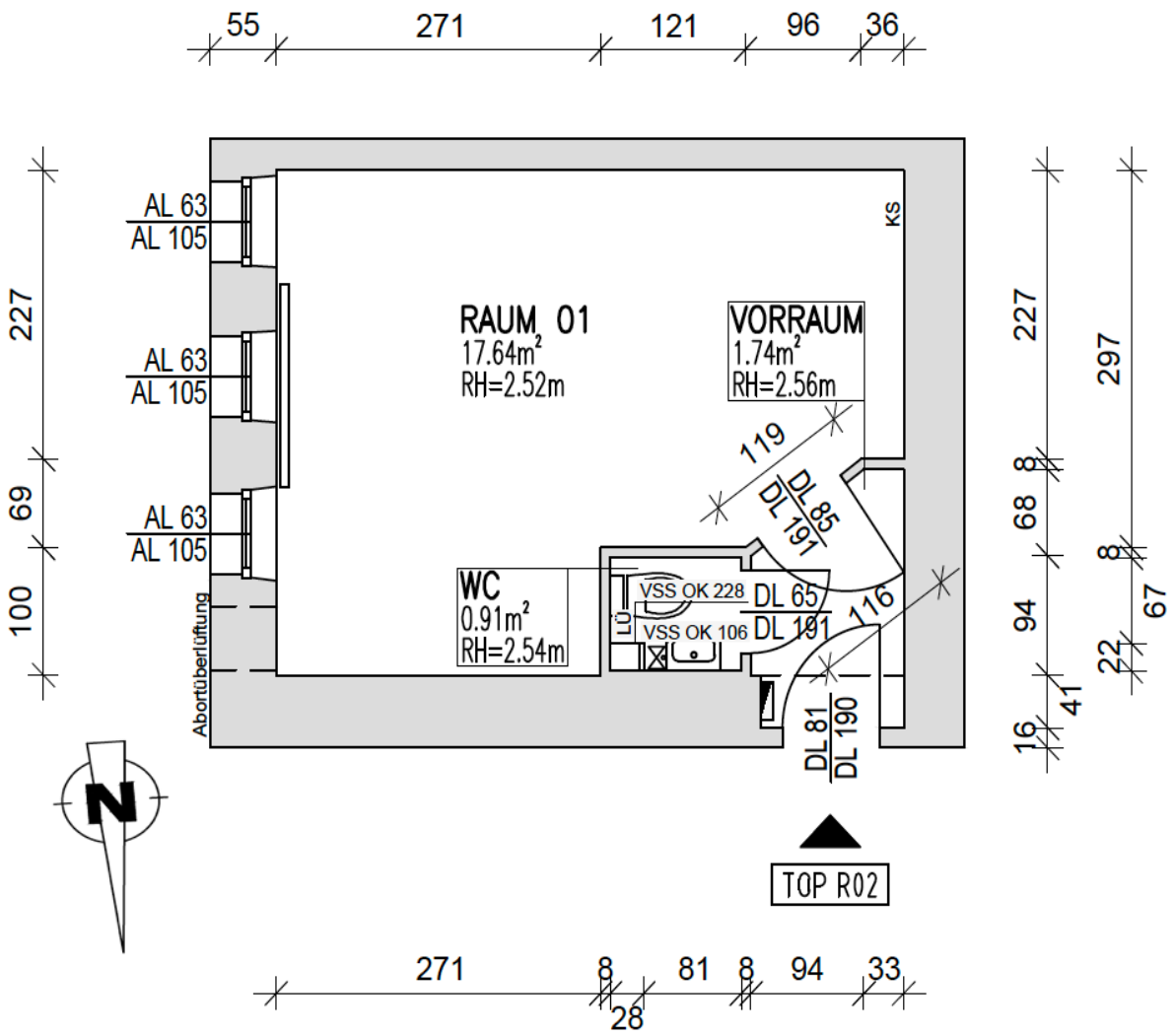
Raum 01:

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.

Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienerwohnen.at

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.

Übersichtsplan



TOPOGRAFIE LT. MRG	
Vorraum	1,74 m²
WC	0,91 m²
Raum 01	17,64 m²
Gesamtnutzfläche	20,29 m²

Es besteht kein Rechtsanspruch. Alle Angaben ohne Gewähr.
Objektnummer 0818314-003 R02