



1120 Wien Schönbrunner Straße 181/1/22

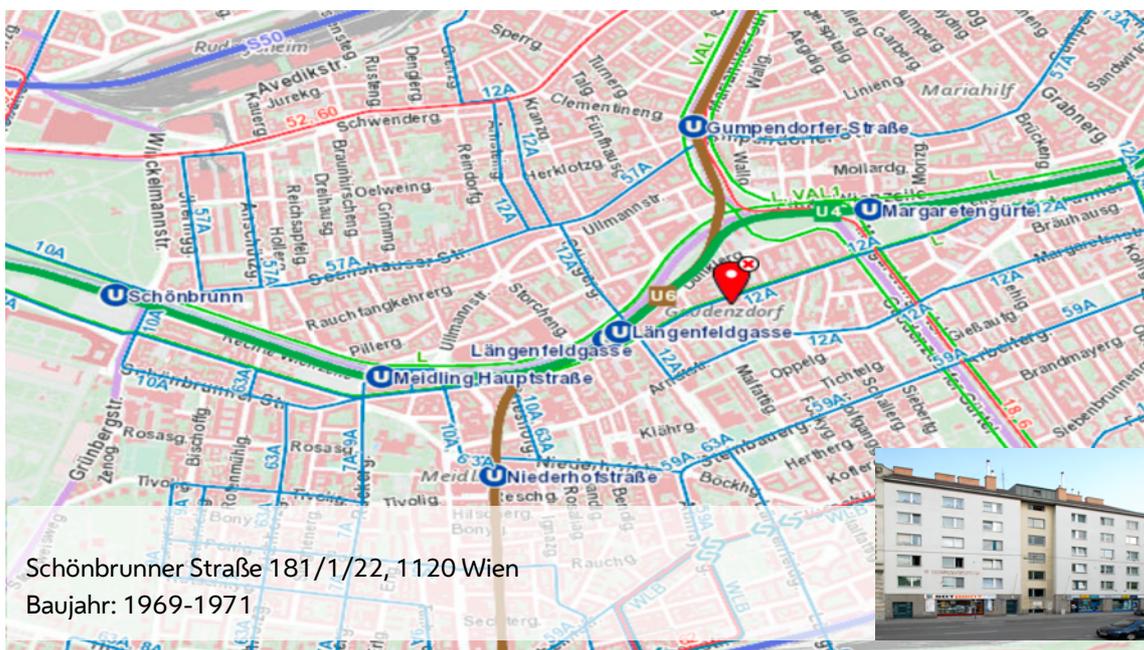
Objektnummer	0412323-001 022
Objektart	Atelier
Größe	57,83 m ²
Mietzins	ca. 575,- EUR
Heizung	Gas



Zur Vermietung gelangt ein straßenseitiges Objekt im Dachgeschoss der 1971 erbauten Wohnhausanlage in der Schönbrunner Straße. Eine Heizung (Gas) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist mit Aufzug über 20 Stufen erreichbar.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	319,80 EUR
Betriebskosten	142,84 EUR
Besondere Aufwendungen	16,19 EUR
Umsatzsteuer	95,77 EUR
Gesamt	574,60 EUR



DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

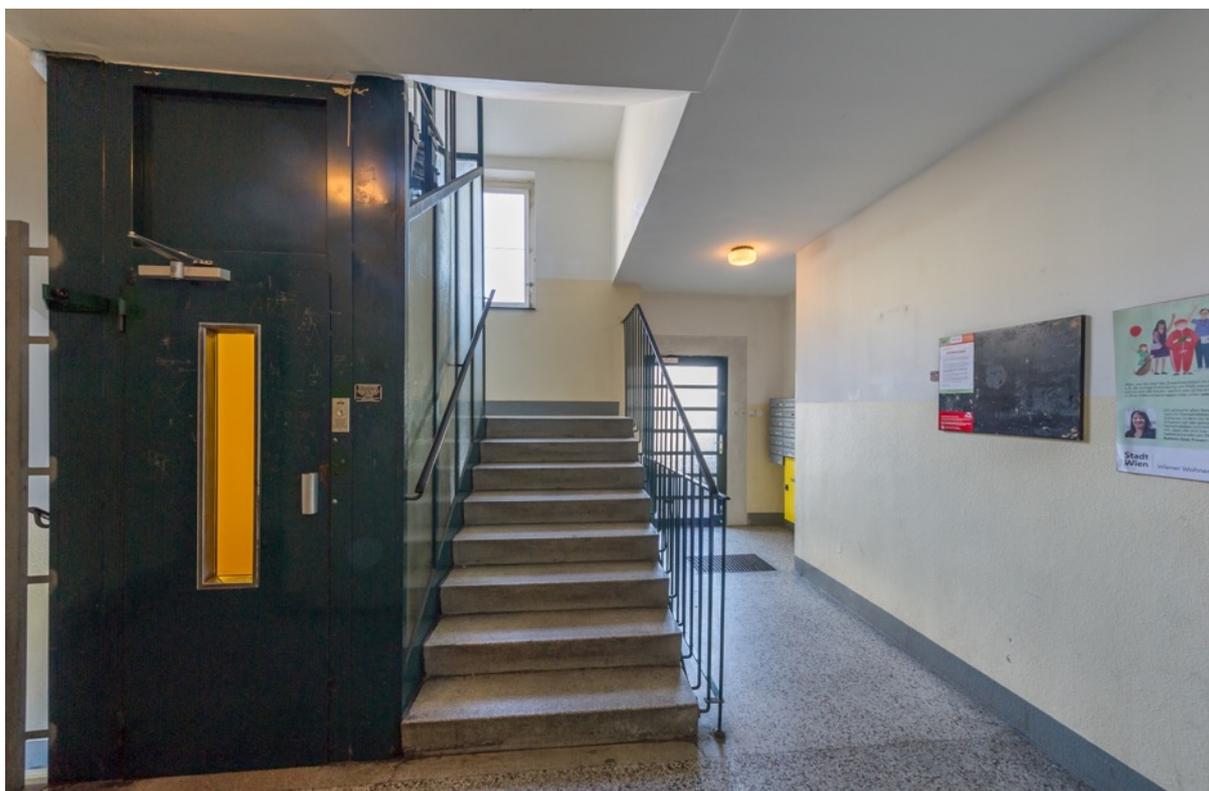
- 1 Vorraum
- 2 Zimmer
- 1 Bad / WC
- 1 Küche
- 1 Abstellraum

Außenansicht:





Eingangsbereich:



Vorraum:



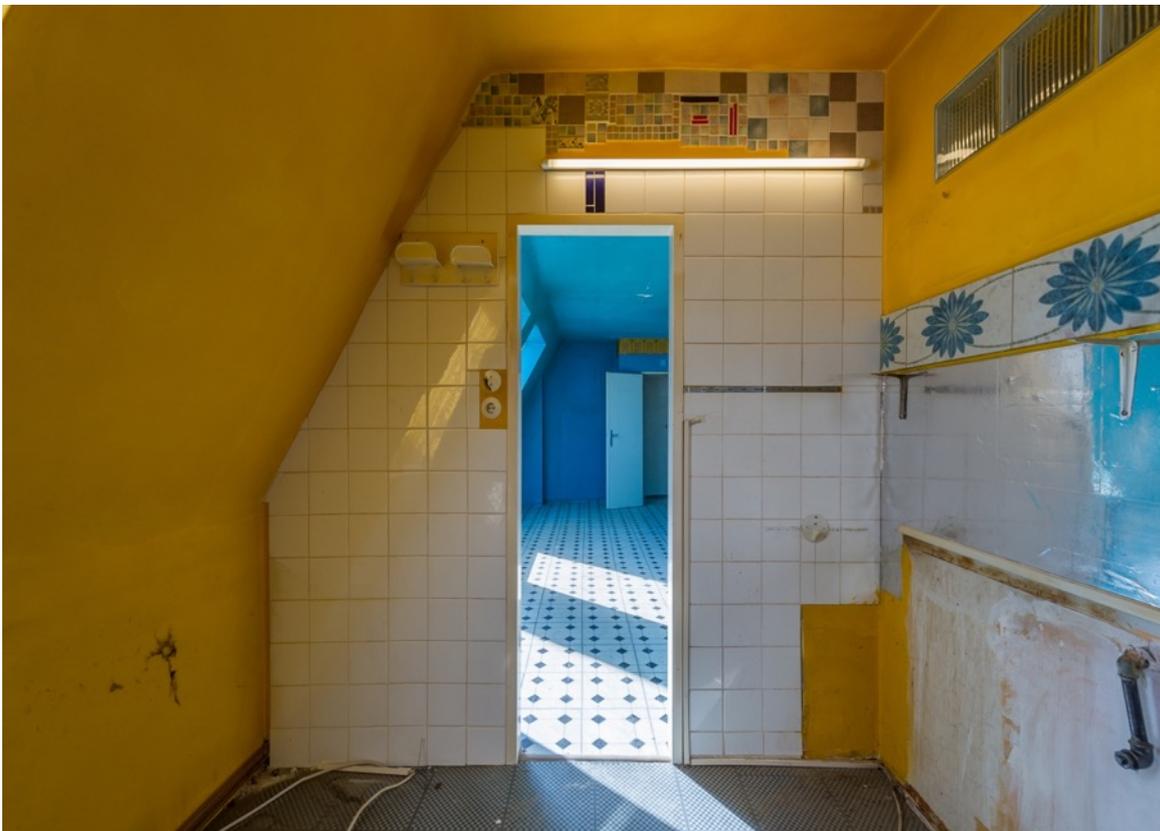
Bad / WC:





Küche:





Zimmer 01:





Zimmer 02:







Abstellraum:



**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienervohnen.at

Übersichtsplan

