

1040 Wien
Waltergasse 5/6/18

Objektnummer: 0804316/006 018

Objektart: Atelier

Größe: 42,54 m²

Mietzins: ca. 460,- EUR

Heizung: Fernwärme

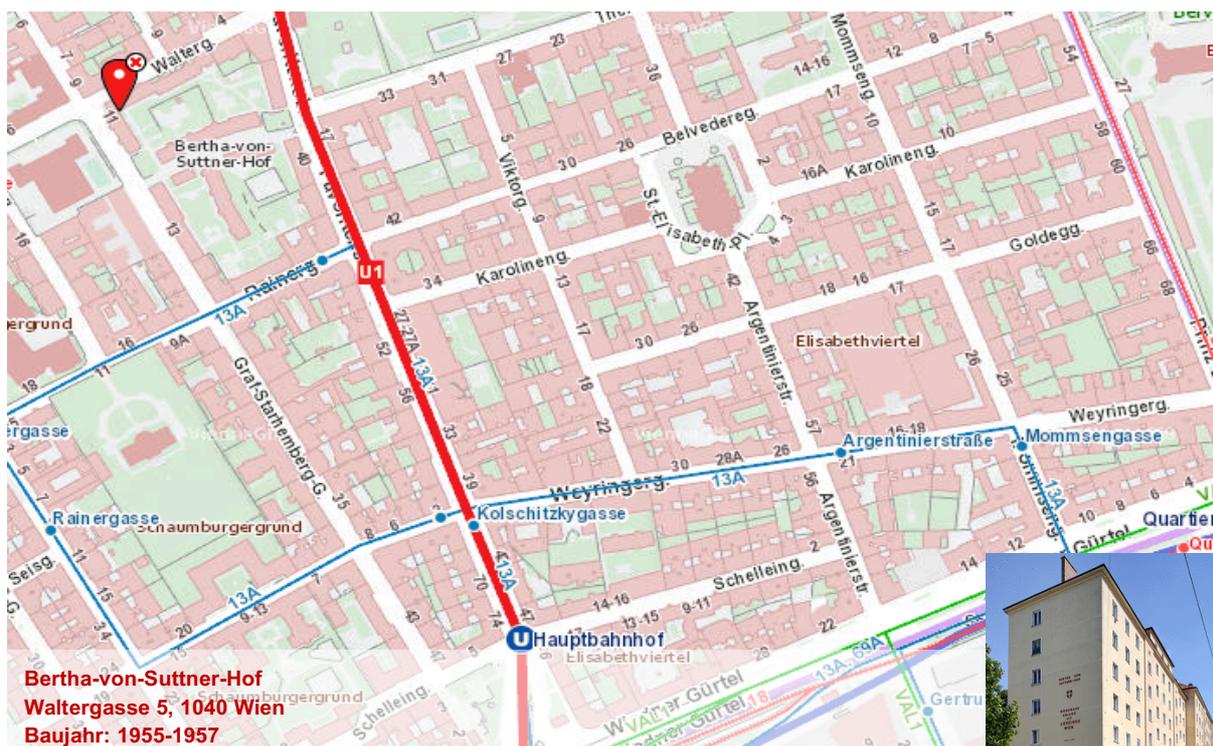


Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Dachgeschoß des 1957 erbauten Bertha-von-Suttner-Hofes. Eine Heizung (Fernwärme) ist verfügbar. Das Mietobjekt ist mit Aufzug über 21 Stufen erreichbar.

Bei der Anmietung eines Künstlerateliers werden InteressentInnen, für welche die MA 7 eine entsprechende Empfehlung ausgesprochen hat, bevorzugt.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	268,00	EUR
Betriebskosten	95,29	EUR
besondere Aufwendungen	19,99	EUR
Umsatzsteuer	76,66	EUR
Gesamt	459,94	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 1 Raum
- 1 WC

Außenansicht Innenhof:



Außenansicht Straße:



Eingangsbereich Stiegenhaus:



Vorraum:



Raum 01:





WC:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:

