

1190 Wien
Hutweidengasse 19/4/1

Objektnummer: 0819334/004 001

Objektart Lokal

Größe 44,74 m²

Mietzins ca. 430,- EUR

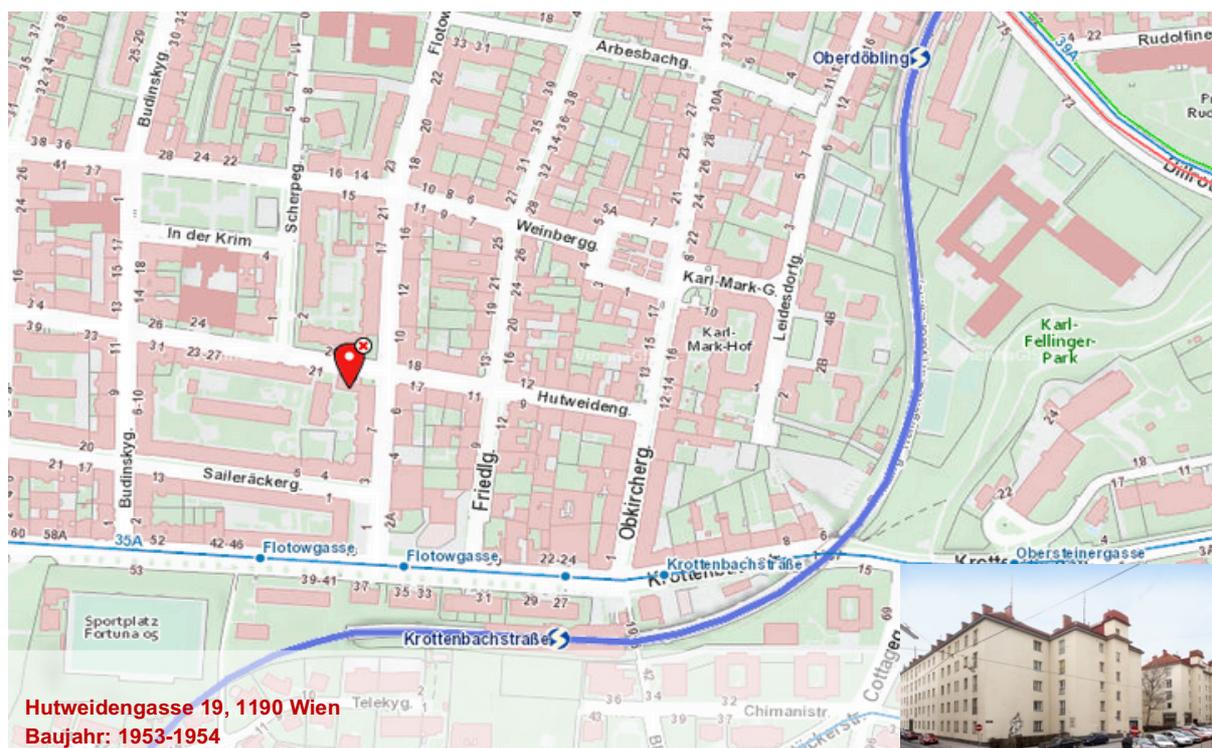
Heizung keine



Zur Vermietung gelangt ein hof- und straßenseitiges Objekt mit Auslage im Erdgeschoß der 1954 erbauten Wohnhausanlage in der Hutweidengasse. Das Mietobjekt ist über eine Stufe erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	228,17	EUR
Betriebskosten	99,32	EUR
besondere Aufwendungen	29,98	EUR
Umsatzsteuer	71,49	EUR
Gesamt	428,96	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 2 Räume
- 1 WC

Außenansicht:



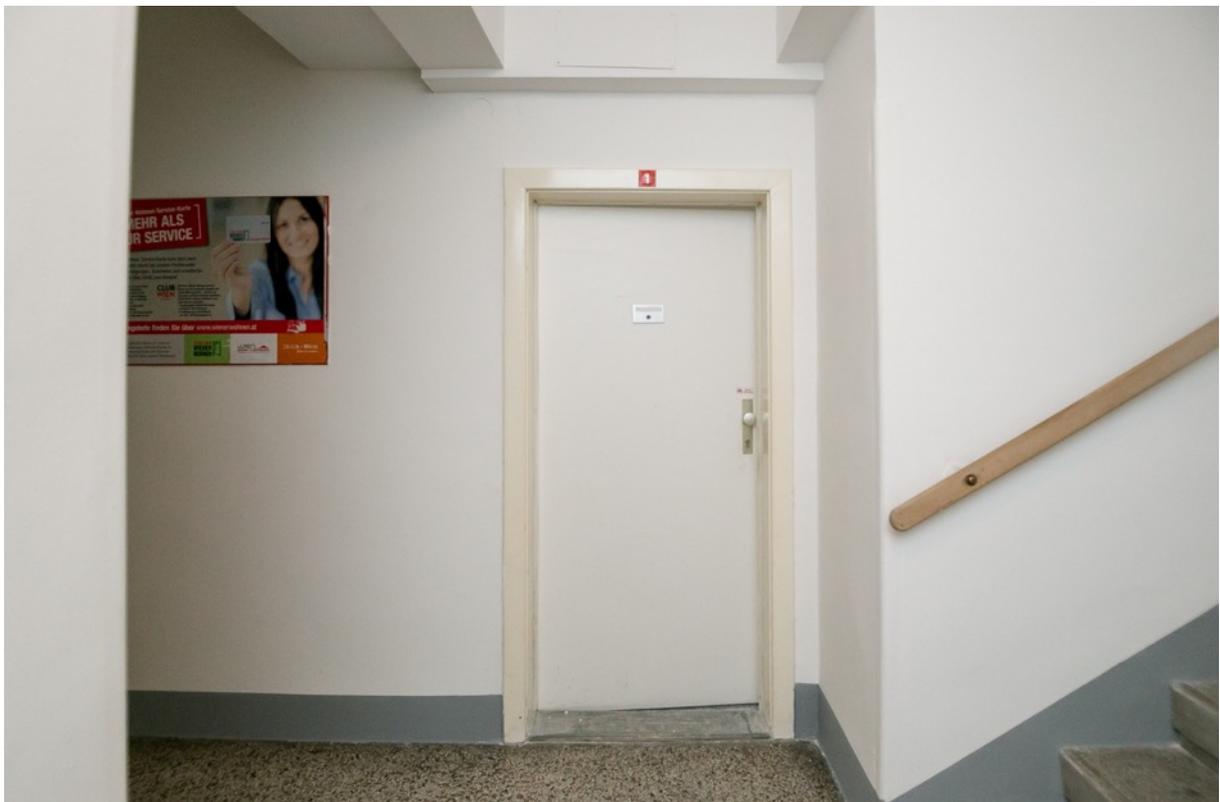
Eingangsbereich:



Seiteneingang:



Eingangsbereich Stiegenhaus:



Raum 01:



Raum 02:



Vorraum:



WC:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:

