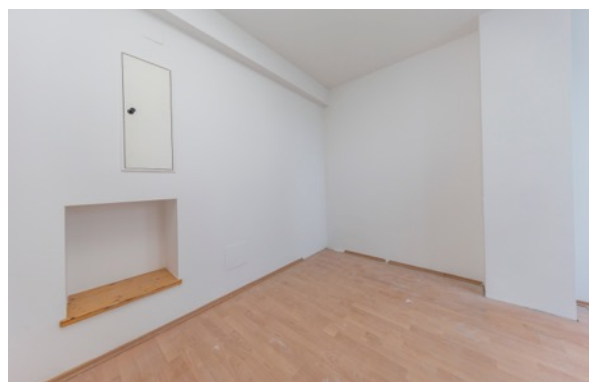


**1170 Wien
Zeillergasse 7-11/7/1A**

Objektnummer	0817304-007 001A
Objektart	Büro
Größe	36,42 m ²
Mietzins	ca. 345,- EUR
Heizung	Nein



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Erdgeschoß des 1925 erbauten Wiedenhoferhofs. Das Mietobjekt ist über 1 Stufe erreichbar.

Der **Mietzins** beträgt voraussichtlich:

Monatliche Miete	197,03 EUR
Betriebskosten	75,03 EUR
Besondere Aufwendungen	11,65 EUR
Umsatzsteuer	56,74 EUR
Gesamt	340,45 EUR



Wiedenhoferhof
Zeillergasse 7-11, 1170 Wien
Baujahr: 1924-1925

DETAILBESCHREIBUNG

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 1 WC
- 2 Zimmer

Außenansicht:



Eingang:



Vorraum:



Raum 01:



Raum 02:



WC:



**Ihr Geschäftslokal oder
Magazin im Gemeindebau**
Wiener Wohnen
GewerbekundInnenbetreuung
Rosa-Fischer-Gasse 2,
1030 Wien
Telefon 05 75 75 75
wienerwohnen.at

Übersichtsplan

