

1200 Wien
Stromstraße 39-45/18/1

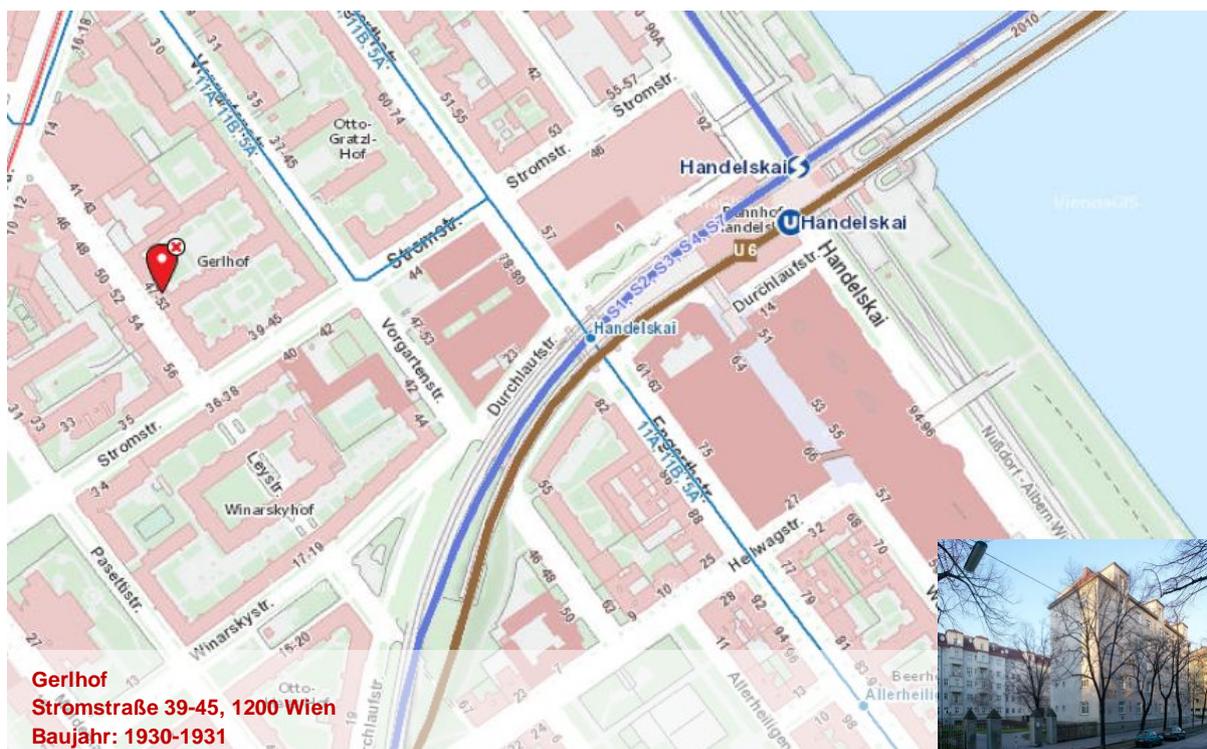
Objektnummer:	0820313/018 001
Objektart	Büro
Größe	17,14 m ²
Mietzins	ca. 200,--EUR
Heizung	keine



Zur Vermietung gelangt ein hofseitiges Objekt im Hochparterre des 1931 erbauten Gerlhofes. Das Mietobjekt ist mit Aufzug über 9 Stufen erreichbar.

Der Mietzins beträgt voraussichtlich:

monatliche Miete	113,98	EUR
Betriebskosten	42,51	EUR
besondere Aufwendungen	9,94	EUR
Umsatzsteuer	33,29	EUR
Gesamt	199,72	EUR



Detailbeschreibung:

Vorhandene Räume:

- 1 Vorraum
- 1 Raum
- 1 WC

Außenansicht:





Eingangsbereich:



Vorraum:



Raum:





WC:



Ihr Geschäftslokal oder Magazin im Gemeindebau

Kontakt:

Stadt Wien – Wiener Wohnen
Referat Lokale und Magazine

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

www.wienerwohnen.at
Tel.: 05 75 75 75



Übersichtsplan:

